

Disclaimer

FMB Ongediertebestrijding - FMB Vliegvrj - FMB Hygiëne Services

FMB Services, zal als beheerder van deze site u waarborgen over alles naar eigen beste expertise te raadplegen. FMB Services zal hierna worden aangegeven als FMB. Ondanks de constante zorg en aandacht die wij besteden aan de samenstelling van deze site, is het mogelijk dat er informatie onvolledig of onjuist wordt gepubliceerd. Onjuistheden kunnen echter niet altijd voorkomen worden.

Wij sluiten alle aansprakelijkheid uit voor enigerlei directe of indirecte schade, van welke aard dan ook, die voortvloeien uit of in enig opzicht verband houdende met de tips (Online tips) die wij verstrekken middels onze site. FMB garandeert zich naar beste kunnen de informatie te verstrekken en zal deze ook up to date houden.

Met het oog hierop wordt de lezer altijd aangeraden inlichtingen in te winnen en/of onderzoek te verrichten voor gebruik van de tips die via deze site verkregen worden. De informatie op deze site wordt periodiek aangevuld en eventuele wijzigingen kunnen te allen tijde met onmiddellijke ingang en zonder enige kennisgeving worden aangebracht.

Alle uitvoerende diensten die worden aangeboden zullen conform algemene voorwaarden voor u worden uitgevoerd.

Copyright

FMB behoudt tevens het recht -tenzij anders overeen gekomen met de auteur- ingezonden materiaal in te korten en aan te passen. Een bezoeker/ster van deze site mag geen auteursrechtelijk beschermde werken of andere in de site opgeslagen informatie openbaar maken of verveelvoudigen zonder toestemming van FMB (ook niet via een eigen netwerk).

Privacy Beleid

FMB vindt het absoluut belangrijk om de door U verstrekte gegevens met alle zorgvuldigheid en vertrouwelijkheid te behandelen. FMB conformeert zich daarom aan de Wet Persoon Registratie.

Indien u op vrijwillige basis gevraagd wordt om persoonsgegevens, zal expliciet aangegeven worden waarvoor deze zullen worden gebruikt. FMB zal de door U verstrekte persoonsgegevens niet doorgeven aan andere partijen anders dan de partijen die bij deze specifieke actie betrokken zijn.

Voor statistische doeleinden worden bezoekers statistieken van onze websites bijgehouden. Informatie zoals bezoek aantallen en bezoek frequentie worden gebruikt voor intern onderzoek en verbetering van de website. Deze informatie is echter algemeen van aard en valt niet te herleiden tot de individuele bezoeker. De identiteit van de bezoeker blijft onbekend. Beleid is dat deze gegevens niet gekoppeld worden aan door U verstrekte persoonsgegevens.

Algemene voorwaarden

FMB Ongediertebestrijding - FMB Vliegrij - FMB Hygiëne Services

FMB Services zal in deze algemene voorwaarden verder worden genoemd als FMB en deze algemene voorwaarden zijn op al onze uitvoerende diensten even als ook op onze leveranties van toepassing.

Artikel 1 Aanbieding

Op al onze producten en diensten zijn deze algemene voorwaarden van toepassing, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten zullen conform deze algemene voorwaarden worden opgesteld alsmede de uitvoering zoals omschreven in de aanbieding, offerte en overeenkomst ervan. Door met onze aanbieding akkoord te gaan, stemt u in met de algemene voorwaarden zoals hier omschreven. Alle offertes, aanbiedingen zijn vrijblijvend mits het tegendeel wordt bewezen.

Artikel 2 Overeenkomst

Een overeenkomst komt slechts tot stand nadat deze schriftelijk is bevestigd, als dit niet tijdig mogelijk blijkt, dan wel bij het starten van de eerste (mondelinge) opdracht voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Men wordt dan alsnog verzocht om deze opdracht binnen 7 dagen na het starten van de werkzaamheden te accorderen en naar ons toe te zenden.

Artikel 3 Werkzaamheden

FMB zal conform afspraak alle werkzaamheden uitvoeren, indien dit door omstandigheden niet mogelijk blijkt dan bij benadering hiervan. FMB draagt de zorg dat de werkzaamheden worden uitgevoerd door vakbekwaam deskundig en/of begeleidend deskundig bevoegde perso(o)n(en) in het bezit van de daarvoor verplicht gestelde certificaten en/of diploma's. De opdrachtgever verplicht zich eventuele belemmerende activiteiten m.b.t de uitvoering van de werkzaamheden tijdig in kaart te brengen en dit met FMB te communiceren, opdrachtgever kan zich niet ontheffen van betaling bij een eventuele weigering tot toegang, indien dit een weigering betreft in gebreke FMB zullen wij z.s.m een volgende afspraak maken. Indien in gevolg van een niet nader aansprakelijk te stellen partij de werkzaamheden niet kunnen starten (bv Brand, Weersomstandigheden, Storingen en aanverwante problemen) zal de uitvoering op een nader te bepalen tijdstip worden uitgevoerd. FMB draagt de zorg een actieplan op te stellen die aansluit op de door de opdrachtgever verstrekte aanbevelingen tot het eigen hygiëne plan.

Artikel 4 Veiligheid

FMB verplicht zich te conformeren aan de veiligheidsregels binnen uw bedrijf. De opdrachtgever verplicht zich alle benodigde persoonlijke bescherming middelen en hulpmaterialen kosteloos beschikbaar te stellen die niet tot onze standaard behoren. Opdrachtgever verplicht zich voor aanvang van de werkzaamheden de richtlijnen m.b.t de veiligheid aan FMB kenbaar te maken en/of voor aanvang van de werkzaamheden een eventueel risico inventarisatie & evaluatie rapport inzichtelijk te maken, opdat de medewerkers van FMB zich op een juiste wijze kunnen conformeren. Wanneer blijkt dat na het aangaan van een overeenkomst werkzaamheden om arbo-technische en/of

veiligheidsredenen niet uitvoerbaar zijn wegens nalatigheid van opdrachtgever is FMB gemachtigd zonder verdere verplichtingen de overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen.

Artikel 5 Prijzen, Extra kosten, Betaling

FMB is gemachtigd na uitvoering van de in de offerte/overeenkomst vastgelegde werkzaamheden aan opdrachtgever de in de offerte/overeenkomst vastgelegde prijs te factureren. Wijzigingen of andere prijsbepalende factoren kunnen aan de opdrachtgever extra gefactureerd worden. FMB behoudt zich het recht de prijzen in de overeenkomsten te verhogen met de door de branchevereniging vastgestelde tarieven, één en ander zal kunnen geschieden vanaf de eerste servicebeurt van het nieuwe jaar met dien verstande dat het eerst schriftelijk aan opdrachtgever wordt medegedeeld.

Wanneer FMB extra kosten moet maken doordat de voortgang van de uitvoering vertraging oploopt of doordat het door de opdrachtgever onmogelijk wordt gemaakt zullen extra kosten in rekening worden gebracht. Onder extra kosten vallen over het algemeen kosten voor extra werkzaamheden die niet in de overeenkomst zijn opgenomen en/of niet als zodanig beschreven maar wel door de opdrachtgever worden opgedragen. Eventuele vermindering van de kosten zullen bij een eerstvolgende factuur aan opdrachtgever op de factuur in mindering worden gebracht.

FMB (FMB Ongediertebestrijding) stelt een rapportagemap beschikbaar deze blijft eigendom van FMB, tevens zullen lokaasdepots die door FMB beschikbaar gesteld worden voor de service ook onder het eigendomsrecht van FMB vallen, FMB heeft het recht om "zoekgeraakte" lokaasdepots als extra kosten in rekening te brengen aan de opdrachtgever. Anders dan bij de service ter beschikking gestelde componenten en onderdelen zal bij leveranties na het voldoen van de desbetreffende factuur het eigendomsrecht van FMB overgaan naar het eigendomsrecht van de opdrachtgever.

Na uitvoering van onze werkzaamheden is opdrachtgever verplicht binnen 21 dagen na factuurdatum het factuurbedrag aan FMB te voldoen en/of als anders overeengekomen per werkelijk kwartaal te voldoen. Een werkelijk kwartaal bestaat uit de periode(n): 1) januari, februari en maart 2) april mei en juni 3) juli, augustus en september 4) oktober, november en december binnen dit termijn zal uiterlijk voor het einde van iedere 3e maand het factuurbedrag moeten worden voldaan. Verkopen zullen bij een eerstvolgende factuur, mits anders overeen gekomen, volledig aan opdrachtgever worden berekend. De eigendomsoverdracht zal na het voldoen van deze factuur plaatsvinden.

Na overschrijding van het betalingstermijn is opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is opdrachtgever rente verschuldigd op basis van de door de wet toepasselijke algemene voorwaarden en reeds nu voor alsdan in gebreke. Eventuele incassokosten zullen volledig voor rekening van opdrachtgever zijn.

Artikel 6 Garanties

FMB staat er voor garant dat de producten die zij gebruikt en/of aanbied zijn toegestaan in Nederland. FMB zal zich naar beste kunnen en vermogen in zetten voor een optimaal te bereiken resultaat ten aanzien van de overlast, echter de aard van de werkzaamheden laat in het algemeen niet toe dat FMB zich kan verplichten tot het bereiken van het beoogde resultaat. FMB is niet aansprakelijk voor schade die bij of verband houdt met de

uit te voeren werkzaamheden ten aanzien van schade aan zaken van de opdrachtgever, derden en/of personen, tenzij de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van FMB, in dit geval zal FMB de aansprakelijkheid voorleggen aan de verzekeringsmaatschappij van FMB. Iedere aansprakelijkheid van FMB als gevolg van gebruik van producten is uitgesloten, tenzij de oorzaak een grove fout of nalatigheid is van FMB, in soortgelijk geval zal de maximale aansprakelijkheid worden beperkt tot de aanschafwaarde van het geleverde product.

Voor leveranties van b.v insectenlampen gelden de garantievoorzwaarden van de desbetreffende leveranciers deze worden aan opdrachtgever kenbaar gemaakt voor aanschaf van een soortgelijk apparaat.

Artikel 7 Reclames

Reclames dienen binnen 7 dagen na de uitvoering van de werkzaamheden te worden gemeld en schriftelijk te worden bevestigd, na deze 7 dagen vervalt ieder recht van de opdrachtgever. Tijdens een eventueel onderzoek is de opdrachtgever verplicht zich aan de gedane afspraken en verplichtingen te houden.

Artikel 8 Beëindigen en opzegging

Het beëindigen van een doorlopende overeenkomst kan slechts schriftelijk geschieden en dient tenminste 3 maanden voor einddatum aan FMB kenbaar gemaakt te worden, tot die tijd is de opdrachtgever verplicht alle overeengekomen verplichtingen na te leven. Bij beëindiging als gevolg van onnatuurlijke zaken van welke aard dan ook is FMB gerechtigd alle gemaakte kosten aan opdrachtgever in rekening te brengen. Bij niet naleven van de overeengekomen opdracht door opdrachtgever of FMB is benadeelde partij gerechtigd zonder tussenkomst van het gerechtelijk ambt de overeenkomst te beëindigen mits nalatige partij in de gelegenheid is gesteld om zijn verplichtingen alsnog te voldoen

Indien opdrachtgever surseance van betaling aanvraagt en/of in staat van faillissement wordt gesteld is FMB gerechtigd alle de door FMB beschikking gestelde materialen terug te vorderen evenals uitstel van de overeengekomen werkzaamheden zonder tot schadevergoeding gemaand te kunnen worden.

Artikel 9 Toepasselijk recht

Het Nederlandse recht is van toepassing.

Eventuele geschillen tussen opdrachtgever en FMB die niet tot overeenstemming kunnen komen, zullen worden voorgelegd aan een bevoegde rechter te Almelo.

Artikel 10 Bestrijdingsvoorwaarden

Bestrijdingsvoorwaarden bestaan uit een aantal subartikelen o.a:

- 10 A Het bestrijden van kruipende en vliegende insecten
- 10 B Het bestrijden van knaagdieren

- 10 C Het bestrijden van houtaantastende insecten en organismen
- 10 D Beschermdediersoorten

Artikel 10 A

Bestrijden van kruipend en vliegend insecten/ongedierte:

Voor het bestrijden van insecten in het algemeen geldt dat er ten allen tijde de ventilatietijd in de offerte, of zoals door onze service-employee mondeling aangegeven, nagestreefd dient te worden, meestal geldt de norm van minimaal 2 uur ventileren tenzij anders aangegeven.

Levensmiddelen in de breedste zin der woord dienen zoveel mogelijk verwijderd te worden van de plek waar de bestrijdingsactie plaats zal vinden of anders op een deugdelijke manier afgesloten te worden.

Aquariums, viskommen en andere vormen van het houden van vissoorten en in het water levende organismen dienen op een adequate manier beschermd c.q verwijderd te worden in de te behandelen ruimte. Open vuur (Verwarming) en mogelijk losse elektradraden dienen te worden gedoofd c.q te worden afgesloten.

Huisdieren mogen gedurende en minimaal 2 uur na de bestrijdingsbehandeling niet in de te behandelen ruimte aanwezig zijn, evenals zwangere vrouwen en kinderen jonger dan 4 jaar.

Voor een behandeling tegen vlooiën gelden aanvullende maatregelen:

Als eerste dient er goed en grondig gestofzuigd te worden (Let op: De zak dient na deze beurt in een gesloten plastic zak afgevoerd te worden) Losse vloer en bankkleden dienen voorafgaand aan de bestrijdingsactie te worden verwijderd, deze worden bij voorkeur buiten behandeld. (Vergeet daarbij in geen geval de eventuele kledjes/stoffen speeltjes van de huisdieren niet) Indien een slaapkamerruimte behandeld dient te worden kunnen bedlinnen en eventuele ander los beddengoed het beste gelijktijdig gewassen worden, het liefst indien mogelijk op 60 graden.

Bij een behandeling tegen o.a de tapijtkevers of klee/pelsmotten is het eveneens mogelijk lossen kleden/kleding gedurende een periode van 5 dagen in te vriezen.

Ook is het verstandig, bij bereikbaarheid, oude vogelnesten/wespennesten of andere bronnen te verwijderen deze kunnen de basisbron voor vlooiën, diverse keversoorten of andere materiaal-aantasters zijn.

Voor het behandelen tegen kakkerlakken gelden aanvullende maatregelen:

Belangrijk bij bestrijding tegen kakkerlakken is een goede hygiëne, voorafgaand aan de bestrijding dient alles grondig te worden gereinigd.

Na de bestrijdingsactie zo min mogelijk vochtige reinigingsactiviteiten uitvoeren, nazorg is noodzakelijk inspectie na ca 7 weken.

Tegenwoordig voeren wij de bestrijding met de gel-methode uit waardoor er door de opdrachtgever minder acties ondernomen hoeven te worden, maar ook hier gelden bovenstaande regels.

Algemeen:

Eventuele reinigingswerkzaamheden na het behandelen tegen kruipend en/of vliegend ongedierte zullen voor opdrachtgever zijn of schriftelijk anders overeengekomen door ons worden uitgevoerd. Wij staan ervoor garant dat onze producten voldoen aan de huidige regelgevingen m.b.t de toelating voor ongediertebestrijding alsook aan de richtlijnen in de diverse hygiëncodes en hygiëneplannen (o.a HACCP, BRC)

Artikel 10 B

Bestrijden van knaagdieren:

Bij het bestrijden van ongedierte in het algemeen is goede medewerking van opdrachtgever van zeer groot belang met name voor bestrijding tegen knaagdieren.

Opdrachtgever zal de lokaasdepots op een normale manier "onderhouden" deze mogen zonder overleg niet verplaatst worden, ook dient onze service-employee de depots goed te kunnen bereiken.

Het aanbod van voedsel dient minimaal te zijn en de ruimten dienen hygiënisch en bouwtechnisch deugdelijk in orde te zijn, men dient daarbij ook de vervuilingen van de aanwezige knaagdieren met regelmaat op te ruimen.

Onze hygiënische- en weringaanbevelingen dienen binnen een redelijk tijdsbestek nagestreefd te worden.

Standaard gebruikt FMB kunststof gesloten lokaasdepots.

Wij staan ervoor garant dat onze producten voldoen aan de huidige regelgevingen m.b.t de toelating voor ongediertebestrijding alsook aan de richtlijnen in de diverse hygiëncodes en hygiëneplannen (o.a HACCP, BRC, AIB, Hygiëncode Contractcatering, etc.)

Artikel 10 C

Bestrijden van houtaantastende insecten en organismen

Wij zijn op dit moment de algemene voorwaarden voor 10 C aan het schrijven, tevens zijn wij bezig met een uitgebreide informatie over houtaantasting te plaatsen in onze index ongedierte, wij verwachten medio juni 2007 hiermee gereed te zijn.

Artikel 10 D

Beschermde diersoorten

Bij beschermde diersoorten die toch enigszins overlast kunnen veroorzaken denken we onder andere aan:

Steenmarter, Vleermuizen, Spitsmuizen etc.



De Markgraven 121
7676 EK Westerhaar
Tel: 0546 658 144
Fax: 0546 657 244
Mail: info@fmbservices.nl
Internet: www.fmbservices.nl

Bij zeer grote overlast kan vrijstelling via de gemeente bij de provincie aangevraagd worden, wij kunnen u hiermee niet van dienst zijn.

Wilt u meer informatie over deze algemene voorwaarden neem dan contact met ons op:
info@fmbservices.nl of tel: 0546 658144